

ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2007 έως 31 Μαρτίου 2007
Δημοσιευόμενα βάσει της υπ' αριθμ. 2/396/31.08.2006 απόφασης της Ε.Κ. και του Π.Δ. 360/1985

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της (www.babisnovos.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Έδρας : Λεωφόρος Κηφισίας 340, 154 51 Νέο Ψυχικό

Αρ.Μητρώου Α.Ε. : 2283/06/Β/86/12

Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο : Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστεως του Υπουργείου Ανάπτυξης

Σύνθεση ΔΣ : Χαράλαμπος Βωβός Πρόεδρος, Θάליα Χ. Βωβού Αντιπρόεδρος, Αρμόδιος Χ. Βωβός Διευθύνων Σύμβουλος, Τριάδα Χ. Βωβού, Ευαγγελία Ασημακοπούλου, Nicolaas Van Ottemen, Κυριακή - Θάליα (Κορίνα) Συλήρα Μέλη

Ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 29 Μαΐου 2007

Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Δεν απαιτείται

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας : www.babisnovos.gr

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)			
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Επενδυτικά ακίνητα και πάγια στοιχεία ενεργητικού	1.221.353	1.219.157	801.484	800.411
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	18.966	18.974	16.538	16.546
Αποθέματα	36.841	29.120	33.331	25.354
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπούς χρεώστες	37.236	40.406	62.304	64.157
Χρηματικά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	43.201	71.509	24.489	46.627
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	325	277	47.596	47.548
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.357.922	1.379.444	985.741	1.000.644
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	414.002	412.405	283.845	281.656
Μακροπρόθεσμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	154.577	153.951	95.846	95.358
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.123	21.407	24.991	20.341
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	110.818	131.977	78.673	100.017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	112.901	115.026	164.224	159.586
Σύνολο υποχρεώσεων	818.421	834.766	647.579	656.959
Μετοχικό κεφάλαιο	10.179	10.179	10.179	10.179
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας	522.028	527.193	327.983	333.506
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας	532.207	537.372	338.162	343.685
Δικαιώματα Μετοψήφιας	7.293	7.306	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης	539.500	544.678	338.162	343.685
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.357.922	1.379.444	985.741	1.000.644

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)			
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2007	31/03/2006	31/03/2007	31/03/2006
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2007 και 1/1/2006 αντίστοιχα)	544.678	472.626	343.685	390.813
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους	(5.178)	58.923	(5.522)	4.279
Σύνολο Καθαρής θέσης λήξης περιόδου (31/03/2007 και 31/03/2006 αντίστοιχα)	539.500	531.548	338.162	395.092

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)			
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/2007	1/1-31/03/2006	1/1-31/03/2007	1/1-31/03/2006
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	(4.552)	76.004	(5.035)	7.446
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	125	152	87	126
Χρεωστικοί - πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.662	6.451	6.156	4.552
Προβλέψεις	(333)	21	(297)	256
Αποτελέσματα (Εσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	482	(80.237)	1.824	(10.478)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	4.384	2.391	2.736	1.902
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(7.386)	(1.687)	(7.646)	(2.001)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογισμούς	2.872	(13.770)	1.598	(2.838)
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	(3.789)	(4.960)	2.339	(2.747)
Λειτουργικές ταμειακές ροές	(3.899)	(18.026)	(973)	(5.683)
Μείον: χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(7.716)	(6.526)	(5.806)	(4.558)
Πληρωμές φόρων	(1.172)	(2.700)	(1.082)	(2.562)
Σύνολο εισαρών (εκρών) λειτουργικών δραστηριοτήτων	(12.787)	(27.252)	(7.861)	(12.803)
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά επενδυτικών ακινήτων & πάγιων περιουσιακών στοιχείων (αγορά & ανάπτυξη)	(2.345)	(40.714)	(1.178)	(1.301)
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών ακινήτων & πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	850	0	-
Πιστωτικοί τόκοι	319	2	190	0
Σύνολο εισαρών (εκρών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(2.025)	(39.862)	(988)	(1.301)
Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	4.308	76	4.308	76
Αποπληρωμή δανεισμού και κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(34.686)	(16.185)	(33.892)	(15.871)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	15.000	62.521	15.000	28.987
Αύξηση / (μείωση) λοιπών βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων	1.881	(1.338)	1.296	-
Πληρωμή μερισμάτων	(0)	(11)	(0)	(11)
Σύνολο εισαρών / (εκρών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(13.497)	45.064	(13.289)	13.181
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	(28.309)	(22.051)	(22.138)	(923)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	71.509	50.104	46.627	9.615
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	43.201	28.054	24.489	8.691

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1-31/03/2007		1/1-31/03/2006		1/1-31/03/2007		1/1-31/03/2006	
Σύνολο κύκλου εργασιών	14.997	13.021	11.623	10.114				
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	6.191	3.646	4.264	3.549				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.717	81.679	3.033	8.822				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.592	81.527	2.946	8.695				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(4.552)	76.004	(5.035)	7.446				
Μείον φόροι	(626)	(17.081)	(488)	(3.167)				
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	(5.178)	58.923	(5.522)	4.279				
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	-	-	-	-				
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες (α+β)	(5.178)	58.923	(5.522)	4.279				
Κατανέμονται σε:								
Μετόχους Εταιρίας	(5.165)	58.860	(5.522)	4.279				
Μετόχους Μετοψήφιας	(12)	62	-	-				
	(5.178)	58.923	(5.522)	4.279				
	(0,15)	1,73	(0,16)	0,13				

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι :

	Ποσοστό
Με την πλήρη μέθοδο ενοποίησης	
α. ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Μητρική
Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 340 Νέο Ψυχικό.	
β. ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.	99,90%
Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 340 Νέο Ψυχικό.	
γ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΩΜΑ Α.Ε.	98,98%
Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 64 Μαρούσι.	
δ. ALTECO Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜ/ΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	99,01%
Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 340 Νέο Ψυχικό.	
ε. ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	51,00%
Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 340 Νέο Ψυχικό.	
στ. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "INTERNATIONAL PALACE HOTEL Α.Ε."	51,00%
Συμπεριλαμβάνεται στην ενοποίηση εμμέσως με ποσοστό 51% μέσω της "ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗΣ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ Α.Ε."	
η οποία κατέχει ποσοστό 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 340 Νέο Ψυχικό.	
ζ. ΕΛΦΙΝΚΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	99,00%
Συμπεριλαμβάνεται για πρώτη φορά στην ενοποίηση με ποσοστό 99%. Η έδρα της εταιρίας είναι Κηφισίας 340 Νέο Ψυχικό.	
- Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση έχουν ελεγχθεί φορολογικά ως εξής: η μητρική "ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ - ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε." μέχρι και την χρήση 2003, η "ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ - ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε." μέχρι και την χρήση 2002, η "ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε." μέχρι και την χρήση 2002, η "ALTECO Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜ/ΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" μέχρι και την χρήση 1998 και η "ΕΛΦΙΝΚΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" μέχρι και την χρήση 2004.
- Επί των επενδυτικών ακινήτων, των παγίων στοιχείων ενεργητικού, των ασώματων περιουσιακών στοιχείων και των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ύψους Ευρώ 218.150.524 για τον Όμιλο και Ευρώ 141.729.041 για την Εταιρία για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των συμβάσεων sale & leaseback) την 31/03/2007.
- Κατά την 31 Μαρτίου 2007 εκκρεμούσαν κατά του Ομίλου και της Εταιρίας αγωγές υπέρ τρίτων, για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη συνολικού ποσού 667 χιλ. και €147 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, που με βάση την εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας και των νομικών της συμβούλων, η πρόβλεψη κρίνεται επαρκής και δεν αναμένεται να προκαύψουν σημαντικές επιπλέον επιβαρύνσεις.
- Το απασχολούμενο προσωπικό του Ομίλου την 31/03/2007 ανέρχεται σε 472 άτομα και της μητρικής σε 422. (31/03/2006: Όμιλος: 470, Μητρική Εταιρία: 245)
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη την 31/03/2007 :

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις αγαθών	-	3
Μπάμπης Βωβός Διεθνή Τεχνική Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.		
ii) Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών		
Αγορά αγαθών	-	49
Μπάμπης Βωβός Διεθνή Τεχνική Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.		
Αγορά υπηρεσιών	-	9
Μπάμπης Βωβός Διεθνή Τεχνική Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.		
Υπηρεσίες Υψηλόβαθμων Στελεχών	210	210
	<u>210</u>	<u>218</u>
iii) Αποδοχές Υψηλόβαθμων Στελεχών	232	232
iv) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Μπάμπης Βωβός Διεθνή Τεχνική Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.	-	35.844
Εργοληπτική - Κτηματική - Τουριστική Α.Ε.	-	870
Διεθνής Φροντίδα Υγείας Α.Ε.	3	1
Positive E.Π.Ε.	499	490
Διεθνής Τεχνική ΑΕ-Μπορέτος & Σία Ο.Ε.	48	48
Εργοληπτική - Κτηματική - Τουριστική Α.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε.	11.024	5.036
Μάρβω Α.Ε.	5	5
	<u>11.579</u>	<u>42.294</u>
v) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
Δώμα Α.Ε.	-	8.658
International Palace Hotel Α.Ε.	-	3.863
Alteco Α.Ε.	-	10.308
Ελφίνκο Ακινήτων Α.Τ.Ε.Ε.	-	16.841
Υψηλόβαθμα στελέχη	40.678	30.917
	<u>40.678</u>	<u>70.587</u>
- Ανάλυση του κύκλου εργασιών της κατά ΣΤΑΚΟΔ-2003 :

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	1/1-31/03/2007	1/1-31/03/2006	1/1-31/03/2007	1/1-31/03/2006
701.1 Ανάπτυξη και πώληση ακίνητης περιουσίας :	3.409	2.436	3.409	1.586
702.0 Εκμίσθηση ιδιόκτητων ακινήτων :	11.403	10.124	8.026	8.034
452.1 Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού :	185	460	185	461
515.3 Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής :	-	-	3	32
- Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.