

ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 2283/06/Β/86/12

ΕΔΡΑ : Λεωφόρος Κηφισίας 340, 154 51 Νέο Ψυχικό

Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 30 Ιουνίου 2010 Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας :	www.babisvonos.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων	30 Αυγούστου 2010
Νόμιμος ελεγκτής	Μάριος Ψάλλης (Α.Μ. ΣΟΕΛ 38081)
Ελεγκτική εταιρία	PricewaterhouseCoopers Α.Ε.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 113)
Τύπος έκθεσης επισκόπησης	Έκθεση επισκόπησης με σύμφωνη γνώμη - Θέμα έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2010	31/12/2009	30/06/2010	31/12/2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια στοιχεία ενεργητικού	9.985	10.241	1.487	1.662
Επενδυτικά ακίνητα	1.104.841	1.128.340	767.544	778.759
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	18.896	18.907	16.467	16.479
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	599	1.058	49.899	50.298
Αποθέματα	41.447	38.443	42.518	39.515
Απαιτήσεις από πελάτες	5.813	3.360	3.906	1.993
Χρηματικά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.187	4.200	1.593	3.392
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	55.661	73.193	83.345	100.009
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.239.428	1.277.742	966.760	992.108

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2010	30/06/2009	30/06/2010	30/06/2009
Μετοχικό Κεφάλαιο	10.179	10.179	10.179	10.179
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	293.560	322.110	187.556	202.171
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	303.739	332.289	197.735	212.350
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	6.906	6.926	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	310.645	339.215	197.735	212.350
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	536.236	552.995	369.104	383.082
Μακροπρόθεσμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	74.757	67.555	39.010	36.466
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.447	53.140	87.709	105.218
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	205.867	201.170	200.481	192.257
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	76.476	63.667	72.721	62.735
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	928.784	938.527	769.025	779.758
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	1.239.428	1.277.742	966.760	992.108

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2010	30/06/2009	30/06/2010	30/06/2009
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2010 και 1/1/2009 αντίστοιχα)	339.215	416.019	212.350	247.944
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(28.571)	(6.249)	(14.615)	(5.661)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2010 και 30/6/2009 αντίστοιχα)	310.645	409.771	197.735	242.283

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(18.556)	(6.274)	(11.313)	(6.282)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	197	219	115	136
Προβλέψεις	4.799	2.066	3.397	1.252
Αποτελέσματα (Έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές)	7.553	(5.558)	973	(5.765)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16.271	18.539	12.167	14.351
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.932)	(2.590)	(2.932)	(2.563)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.142)	2.319	(154)	1.909
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	10.588	(1.380)	10.162	(2.131)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(11.251)	(18.227)	(7.266)	(15.180)
Καταβληθέντοι φόροι	(1.982)	(2.447)	(938)	(1.155)
Σύνολο εισροών / (εκροών) Λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)	3.545	(13.335)	4.210	(15.429)

Επενδυτικές Δραστηριότητες				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Ίδρυση θυγατρικής	-	-	(60)	-
Αγορά επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων (αγορά & ανάπτυξη)	(521)	(2.684)	(521)	(2.684)
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών ακινήτων & πάγιων περιουσιακών στοιχείων	14.293	707	7.559	-
Τόκοι εισπραχθέντες	5	57	4	51
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)	13.777	(1.920)	6.982	(2.633)

Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Εισπράξεις / πληρωμές παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	(1.252)	9.527	(1.252)	9.527
Εξοφλήσεις δανείων	(2.473)	(18.274)	(1.302)	(16.109)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων (χρεολύσια)	(16.309)	(17.656)	(10.437)	(16.371)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	700	34.251	-	34.251
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων (γ)	(19.335)	7.847	(12.991)	11.297

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.200	12.858	3.392	11.174
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.187	5.449	1.593	4.409

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	18.167	17.925	12.081	11.957
Ζημιές από την πώληση επενδυτικών ακινήτων	(9.727)	(107)	(4.177)	-
Μείον: Δαπάνες εκμετάλλευσης	(1.250)	(1.439)	(1.024)	(1.135)
Μικτό αποτέλεσμα από την επενδυτική δραστηριότητα	7.190	16.379	6.880	10.823
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.459)	6.600	(2.350)	2.304
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(18.556)	(6.274)	(11.313)	(6.282)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(28.571)	(6.249)	(14.615)	(5.661)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(28.551)	(6.274)	(14.615)	(5.661)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(20)	26	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(28.571)	(6.249)	(14.615)	(5.661)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(28.551)	(6.274)	(14.615)	(5.661)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(20)	26	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε€)	(0,8415)	(0,1849)	(0,4307)	(0,1669)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(4.263)	6.819	(2.235)	2.439

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/4-30/6/2010	1/4-30/6/2009	1/4-30/6/2010	1/4-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	8.762	8.713	5.759	5.761
Ζημιές από την πώληση επενδυτικών ακινήτων	(4.813)	-	-	-
Μείον: Δαπάνες εκμετάλλευσης	(728)	(623)	(618)	(501)
Μικτό αποτέλεσμα από την επενδυτική δραστηριότητα	3.221	8.090	5.141	5.260
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(6.211)	1.806	(1.914)	170
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(15.453)	(5.802)	(8.641)	(5.298)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(25.466)	(6.244)	(12.005)	(5.475)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(25.436)	(6.251)	(12.005)	(5.475)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(31)	7	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(25.466)	(6.244)	(12.005)	(5.475)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(25.436)	(6.251)	(12.005)	(5.475)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(31)	7	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε€)	(0,7497)	(0,1842)	(0,3538)	(0,1614)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(6.113)	1.916	(1.857)	238

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	18.167	17.925	12.081	11.957
Λοιπά έσοδα από μισθώσεις ακινήτων	6.696	7.611	5.267	5.558
Πώληση ακινήτων	-	503	-	503
Κατασκευαστικά έργα	759	510	759	510
Λοιπά	-	-	-	1
Σύνολο	25.622	26.549	18.107	18.530

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	18.167	17.925	12.081	11.957
Λοιπά έσοδα από μισθώσεις ακινήτων	6.696	7.611	5.267	5.558
Πώληση ακινήτων	-	503	-	503
Κατασκευαστικά έργα	759	510	759	510
Λοιπά	-	-	-	1
Σύνολο	25.622	26.549	18.107	18.530

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	18.167	17.925	12.081	11.957
Λοιπά έσοδα από μισθώσεις ακινήτων	6.696	7.611	5.267	5.558
Πώληση ακινήτων	-	503	-	503
Κατασκευαστικά έργα	759	510	759	510
Λοιπά	-	-	-	1
Σύνολο	25.622	26.549	18.107	18.530

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	18.167	17.925	12.081	11.957
Λοιπά έσοδα από μισθώσεις ακινήτων	6.696	7.611	5.267	5.558
Πώληση ακινήτων	-	503	-	503
Κατασκευαστικά έργα	759	510	759	510
Λοιπά	-	-	-	1
Σύνολο	25.622	26.549	18.107	18.530

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	18.167	17.925	12.081	11.957
Λοιπά έσοδα από μισθώσεις ακινήτων	6.696	7.611	5.267	5.558
Πώληση ακινήτων	-	503	-	503
Κατασκευαστικά έργα	759	510	759	510
Λοιπά	-	-	-	1
Σύνολο	25.622	26.549	18.107	18.530